###### Obec Hlušice

**Zastupitelstvo obce Hlušice**

###### Zápis

###### ze zasedání Zastupitelstva obce Hlušice,

###### konaného dne 8. prosince 2014, od 17:00 hodin.

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Hlušice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17.00 hodin starostou obce p. Jaroslavem Trejbalem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Radku Trejbalovou a pana Michala Fonše, zapisovatelem p. Martinu Vízkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hlušice určuje ověřovateli zápisu paní Radku Trejbalovou a pana Michala Fonše, zapisovatelem p. Martinu Vízkovou.***

**Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

**Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu  souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o doplnění programu o následující body:

1. **Projednání smlouvy o zřízení služebnosti sítě se společností O2 Czech republic.**
2. **Projednání cenové přílohy č. 1 Smlouvy č. S133000653 se společností A.S.A., Praha.**
3. **Projednání žádosti p. Kratochvílové na pronájem obecního bytu v budově ZŠ.**
4. **Projednání a schválení rozpočtového provizoria na rok 2015.**
5. **Projednání a schválení rozpočtového výhledu na roky 2016 a 2017.**
6. **Projednání smlouvy o prodloužení nájmu bytu p. Břečková.**
7. **Projednání smlouvy o prodloužení nájmu bytu p. Ficek.**
8. **Projednání a schválení přílohy ke smlouvě č. 852/2014 s V+H Betta Vinary.**
9. **Diskuze.**

**Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hlušice schvaluje následující program ustavujícího zasedání:***

1. **Hospodaření obce.**
2. **Projednání Smlouvy o nájmu bytu p. Jiří Ullrich.**
3. **Projednání výše ceny za stočné na rok 2015.**
4. **Projednání a schválení směrnice Vnitřní předpis obce Hlušice č. 1/2014, (Schvalování účetních závěrek zřízených příspěvkových organizací).**
5. **Projednání a schválení směrnice Vnitřní předpis obce Hlušice č. 2/2014, (Pravidla schvalování účetní závěrky obce).**
6. **Projednání a schválení směrnice č. 3/2014, (Směrnice k zadávání veřejných zakázek obcí Hlušice).**
7. **Projednání a schválení Vnitřní směrnice č. 4/2014, (Směrnice pro provedení inventarizace majetku a závazků obce).**
8. **Projednání a schválení Plánu inventur na rok 2014.**
9. **Projednání žádosti Nadačního fondu kostele sv. Václava a sv. Barbory o příspěvek na opravu střechy kostela.**
10. **Projednání žádosti o pronájem nebytových prostor v budově č.p. 70 v Hlušičkách –kosmetika.**
11. **Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 14/2014 a 15/2014.**
12. **Projednání žádosti SK Čechie Hlušice o grant z rozpočtu obce.**
13. **Projednání smlouvy o zřízení služebnosti sítě se společností O2 Czech republic.**
14. **Projednání cenové přílohy č. 1 Smlouvy č. S133000653 se společností A.S.A., Praha.**
15. **Projednání žádosti p. Kratochvílové na pronájem obecního bytu v budově ZŠ.**
16. **Projednání a schválení rozpočtového provizoria na rok 2015.**
17. **Projednání a schválení rozpočtového výhledu na roky 2016 a 2017.**
18. **Projednání smlouvy o prodloužení nájmu bytu p. Břečková.**
19. **Projednání smlouvy o prodloužení nájmu bytu p. Ficek.**
20. **Projednání a schválení přílohy ke smlouvě č. 852/2014 s V+H Betta Vinary.**
21. **Diskuze.**

**Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

**Bod 1 – hospodaření obce**

OZ vyslechlo zprávu o hospodaření obce za uplynulé období.

**Bod 2 – Projednání smlouvy o nájmu bytu v budově ZŠ – p. Jiří Ullrich**

Předsedající informoval zastupitele, že smlouva o nájmu bytu s p. Jiřím Ullrichem je na dobu určitou, tj. do 31.1.2015. Předsedající navrhl prodloužit nájemní smlouvu o 1 rok a zároveň zvýšit nájemné o 10%.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hlušice schválilo prodloužení smlouvy o nájmu bytu do 31. 1 2016 a navýšení základního nájemného o 10%.***

**Výsledek hlasování: pro 7 proti 1 zdrželi se 1**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

**Bod 3 - Projednání výše stočného na rok 2015.**

OZ bylo seznámeno s náklady na provoz kanalizace za rok 2014 a s kalkulací na rok 2015. Předsedající navrh zvýšit cenu u odpadních vod, které odtékají do ČOV na 8,- Kč za 1m3, cenu odpadních vod odtékajících do staré kanalizace nechat na původní výši, tj. 2,10 Kč za 1m3.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hlušice schválilo výši stočného na rok 2015.***

**Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

**Bod 4 - Projednání a schválení Směrnice č. 1/2014 „Schvalování účetních závěrek zřízených příspěvkových organizací“.**

Předsedající seznámil členy zastupitelstva s vnitřním předpisem obce Hlušice č. 1/2014.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hlušice schvaluje směrnici „Schvalování účetních závěrek zřízených příspěvkových organizací“.***

**Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

**Bod 5 - Projednání a schválení Směrnice č. 2/2014 „Pravidla schvalování účetní závěrky obce“.**

Předsedající seznámil členy zastupitelstva s vnitřním předpisem obce Hlušice č. 2/2014.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hlušice schvaluje směrnici „Pravidla schvalování účetní závěrky obce“.***

**Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

**Bod 6 – Projednání a schválení Směrnice č. 3/2014 „Směrnice k zadávání veřejných zakázek obcí Hlušice“.**

Předsedající seznámil členy zastupitelstva s vnitřním předpisem obce Hlušice č. 3/2014.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hlušice schvaluje směrnici „Směrnice k zadávání veřejných zakázek obcí Hlušice“.***

**Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

**Bod 7 – Projednání a schválení Směrnice č. 4/2014 „ Směrnice pro provedení inventarizace majetku a závazků obce.“**

Předsedající seznámil členy zastupitelstva s vnitřní směrnicí obce Hlušice č. 4/2014.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hlušice schvaluje směrnici „Pro provedení inventarizace majetku a závazků obce“.***

**Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

**Bod 8 – Projednání a schválení Plánu inventur na rok 2014.**

Předsedající seznámil členy zastupitelstva s „Plánem inventur za rok 2014.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hlušice schvaluje „Plán inventur na rok 2014“.***

**Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

**Bod 9 – Projednání žádosti Nadačního fondu kostela sv. Václava a sv. Barbory v Hlušicích o finanční příspěvek na opravu střechy kostela.**

Předsedající seznámil členy zastupitelstva s žádostí Nadačního fondu kostela sv. Václava a sv. Barbory o finanční příspěvek na opravu střechy kostela. Předsedající navrhl částku 100.000Kč.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hlušice schvaluje příspěvek na opravu střechy kostela ve výši 100.000Kč***

**Výsledek hlasování: pro 4 proti 1 zdrželi se 4**

**Usnesení č. 11 nebylo schváleno.**

Dále byla členem zastupitelstva navržena částka 50.000Kč.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hlušice schvaluje příspěvek na opravu střechy kostela ve výši 50.000Kč***

**Výsledek hlasování: pro 7 proti 1 zdrželi se 1**

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

**Bod 10 – Projednání žádosti o pronájem nebytových prostor v budově č.p. 70 v Hlušičkách – kosmetika.**

Předsedající seznámil členy zastupitelstva s žádostí p. Renaty Hájkové o prodloužení nájemní smlouvy. Člen OZ p. Ing. Karel Průcha navrhl prodloužit nájem na 5 let, výši nájemného navrhuje 1.000Kč měsíčně, s tím, že opravy a údržbu pronajatých prostor bude financována nájemcem.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hlušice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory v budově č.p. 70 v Hlušičkách –kosmetika.***

**Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

**Bod 11 – Projednání rozpočtového opatření č . 14/2014 a 15/2014.**

Předsedající seznámil členy zastupitelstva se zněním rozpočtového opatřeníč . 14/2014 a se zněním rozpočtového opatření č. 15/2014.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hlušice schvaluje rozpočtové opatření č. 15/2014.***

**Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 14 bylo schváleno.**

**Bod 12 – Projednání žádosti SK Čechie Hlušice o grant z rozpočtu obce.**

Předsedající seznámil členy obecního zastupitelstva o žádostí SK Čechie Hlušice o grant z rozpočtu obce Hlušice ve výši 60.000Kč.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hlušice schválilo poskytnutí grantu z rozpočtu obce SK Čechii Hlušice ve výši 60.000Kč.***

**Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 15 bylo schváleno.**

**Bod 13 – Projednání uzavření smlouvy o zřízení služebnosti s firmou O2 Czech Republic, a.s., Praha.**

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se zněním „Smlouvy o zřízení služebnosti“ na pozemku parc. č. 522/5 v k.ú. Hlušice, za jednorázovou náhradu ve výši 1.350Kč.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hlušice schválilo „Smlouvu o zřízení služebnosti“ .***

**Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 16 bylo schváleno.**

**Bod 14 – Projednání a schválení cenové přílohy č. 1 pro rok 2015 ke smlouvě o dílo č. S133000653.**

Předsedající seznámil členy zastupitelstva se zněním cenové přílohy č 1 pro rok 2015 s firmou A.S.A., spol. s r.o., Praha.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hlušice schvaluje cenovou přílohu č. 1 pro rok 2015 ke smlouvě o dílo č. S133000653.***

**Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 17 bylo schváleno.**

**Bod 15 – Projednání žádosti p. Kratochvílové o pronájem bytu v budově ZŠ.**

Předsedající seznámil členy OZ s žádostí p. Kratochvílové o pronájem obecního bytu v budově ZŠ. Z důvodu obsazenosti tohoto bytu nebyla tato žádost projednána.

**Bod 16 – Projednání a schválení „Rozpočtového provizoria na rok 2015“.**

Předsedající seznámil obecní zastupitelstvo se zněním „Rozpočtového provizoria na rok 2015“.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hlušice schvaluje „Rozpočtové provizorium na rok 2015“.***

**Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 18 bylo schváleno.**

**Bod 17 – Projednání a schválení „Rozpočtového výhledu na rok 2016 – 2017“.**

Předsedající seznámil obecní zastupitelstvo s „Rozpočtovým výhledem na rok 2016 – 2017“.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hlušice schvaluje „Rozpočtový výhled na rok 2016 -2017“.***

**Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 19 bylo schváleno.**

**Bod 18 – Projednání nájemní smlouvy na byt – paní Břečková.**

Předsedající informoval zastupitele, že smlouva o nájmu bytu s p. Miluší Břečkovou je na dobu určitou, tj. do 31.1.2015. Předsedající navrhl prodloužit nájemní smlouvu o 1 rok a zároveň zvýšit nájemné o 10%.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hlušice schválilo prodloužení smlouvy o nájmu bytu do 31. 1 2016 a navýšení základního nájemného o 10%.***

**Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 20 bylo schváleno.**

**Bod 19 – Projednání nájemní smlouvy na byt – pan Ficek.**

Předsedající informoval zastupitele, že smlouva o nájmu bytu s p. Stanislavem Fickem je na dobu určitou, tj. do 31.1.2015. Předsedající navrhl prodloužit nájemní smlouvu o 1 rok a zároveň zvýšit nájemné o 10%.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hlušice schválilo prodloužení smlouvy o nájmu bytu do 31. 1 2016 a navýšení základního nájemného o 10%.***

**Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 21 bylo schváleno.**

**Bod 20 – Projednání přílohy ke smlouvě č. 852/2014 se společností V+H Betta Vinary.**

Předsedající seznámil obecní zastupitelstvo s přílohou ke smlouvě č. 852/2014 se spoelčností V+H Betta Vinary, jedná se o změny související s digitalizací a placením daně z nemovitosti.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hlušice schvaluje přílohu ke smlouvě č. 852/2014 se společností V+H Betta Vinary.***

**Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdrželi se 0**

**Usnesení č. 22 bylo schváleno.**

**Přílohy zápisu:**

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

*Zápis byl vyhotoven dne: 10. prosince 2014*

*Zapisovatel: Martina Vízková*

Ověřovatelé: Radka Trejbalová, dne ...........................................

Michal Fonš, dne ...........................................

Starosta: Jaroslav Trejbal, dne ...........................................