

HLUŠICE

Kraj: KRÁLOVEHRADECKÝ
Název ORP: NOVÝ BYDŽOV
Název POÚ:
Kód obce 570001
Počet k.ú.: 2
Počet částí obce: 2
Rozloha: 1112,3 ha
Počet obyvatel: 744 (k 31. 12. 2015)
Starosta/ka obce: Jaroslav Trejbal
ID datové schránky 49ea7e8
Adresa OÚ/MěU: Hlušice 51, 503 56 Hlušice
(k 31. 12. 2015)
Webové stránky: www.hlusice.com



Sousední obce: ORP Nový Bydžov – Vinary, Starý Bydžov, Nový Bydžov, ORP Poděbrady – Sloveč, Kněžice, ORP Jičín - Sekeřice

STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA OBCE

Obec se nachází v západní části ORP Nový Bydžov a má dvě srostlá katastrální území. Tato lokalita byla osídlena již ve 3. tisíciletí před naším letopočtem. Datum založení obce není znám, první písemná zmínka pochází z roku 1322. Dominantou obce je novogotický zámek z roku 1852, který navrhl architekt E. Halla.

Obyvatelé Hlušic mají k dispozici knihovnu, dětský klub, mateřskou a základní školu, výukové centrum Střední školy technické a řemeslné Nový Bydžov, dva obchody, kulturní dům, dvě stravovací zařízení, tělocvičnu a hřiště, ubytování pro 50 osob v areálu střední školy a poštu. Problémem jsou záplavy v Hlušičkách. V severní části se nachází brownfield.

Obec má pozitivní saldo migrace, potýká se s největší nezaměstnaností (9,5 %) na území ORP Nový Bydžov, má nízký koeficient ekologické stability (0,15). Záměrem obce je vybudování dopravní a technické infrastruktury pro nové rodinné domy a dokončení výstavby obecní kanalizace.

Poznámky:

SLEDOVANÉ JEVY DLE PŘÍLOHY Č. 1 A VYHLÁŠKY MMR ČR Č. 500/2006 SB.

VÝSKYT	ČÍSLO	NÁZEV	HODNOTA	PROBLÉM	ZÁVAZNÝ LIMIT
ANO	A001	zastavěné území	H		
ANO	A002	plochy výroby	H		
ANO	A003	plochy občanského vybavení	H		
ANO	A004	plochy k obnově nebo plochy k opětovnému využití znehodnoceného území		P	
NE	A005	památková rezervace včetně op	H		L
NE	A006	památková zóna včetně op	H		L
NE	A007	krajinná památková zóna	H		L
ANO	A008	nemovitá kulturní památka, popř. soubor, včetně op	H		L
NE	A009	nemovitá národní kulturní památka, popř. soubor, včetně op	H		L
NE	A010	památka UNESCO včetně op	H		L
ANO	A011	urbanistické hodnoty	H		

NE	A012	region lidové architektury	H		
NE	A013	historicky významná stavba, soubor	H		
ANO	A014	architektonicky cenná stavba, soubor	H		
ANO	A015	významná stavební dominanta	H		
ANO	A016	území s archeologickými nálezy	H		L
NE	A 017	oblast krajinného rázu a její charakteristika	H		L
ANO	A 018	místo krajinného rázu a jeho charakteristika	H		L
NE	A 019	místo významné události	H		
NE	A 020	významný vyhlídkový bod	H		
ANO	A 021	územní systém ekologické stability	H		L
NE	A 022	významný krajinný prvek registrovaný, pokud není vyjádřen jinou položkou	H		L
ANO	A 023	významný krajinný prvek ze zákona, pokud není vyjádřen jinou položkou	H		L
NE	A 024	přechodně chráněná plocha			L
NE	A 025	národní park včetně zón a ochranného pásma			L
NE	A 026	chráněná krajinná oblast včetně zón	H		L
NE	A 027	národní přírodní rezervace včetně o. p.	H		L
NE	A 028	přírodní rezervace	H		L
NE	A 029	národní přírodní památka včetně o. p.	H		L
NE	A 030	přírodní park	H		L
NE	A 031	přírodní památka včetně ochranného pásma	H		L
NE	A 032	památný strom včetně ochranného pásma	H		L
NE	A 033	biosférická rezervace UNESCO, biopark UNESCO			L
ANO	A 034	Natura 2000 – evropsky významná lokalita	H		L
NE	A 035	Natura 2000 – ptačí oblast			L
NE	A 036	lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem	H		L
NE	A 037	lesy ochranné	H		L
NE	A 038	lesy zvláštního určení	H		L
ANO	A 039	lesy hospodářské	H		L
ANO	A 040	vzdálenost 50 m od kraje lesa			L
ANO	A 041	bonitovaná půdně ekologická jednotka	H		L
ANO	A 042	hranice biochor			
ANO	A 043	investice do půdy za účelem zvýšení půdní úrodnosti	H		L
NE	A 044	vodní zdroj povrchové vody včetně ochranných pásem, vodní zdroj podzemní vody včetně ochranných pásem	H		L
NE	A 045	chráněná oblast přirozené akumulace vod			L

ANO	A 046	zranitelná oblast		P	L
ANO	A 047	vodní útvar povrchových vod, vodní útvar podzemních vod	H		L
ANO	A 048	vodní nádrž	H		L
ANO	A 049	povodí vodního toku, rozvodnice			
NE	A 050	záplavové území			L
NE	A 051	aktivní zóna záplavového území			L
NE	A 052	území určené k rozlivům povodní			
NE	A 053	území zvláštní povodně pod vodním dílem			L
NE	A 054	objekt / zařízení protipovodňové ochrany			L
NE	A 055	přírodní léčivý zdroj, zdroj přírodní minerální vody, včetně ochranného pásma			L
NE	A 056	lázeňské místo, vnitřní a vnější území lázeňského místa			L
NE	A 057	dobývací prostor			L
NE	A 058	chráněné ložiskové území	H		L
NE	A 059	chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry			L
NE	A 060	ložisko nerostných surovin	H		L
NE	A 061	poddolované území		P	L
NE	A 062	sesuvné území a území jiných geologických rizik		P	L
NE	A 063	staré důlní dílo		P	L
NE	A 064	staré zátěže území a kontaminované plochy		P	L
ANO	A 065	oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší		P	L
NE	A 066	odval, výsypka, odkaliště, halda		P	L
NE	A 067	technologický objekt zásobování vodou			L
ANO	A 068	vodovodní síť včetně ochranného pásma			L
ANO	A 069	technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod včetně ochranného pásma			L
ANO	A 070	síť kanalizačních stok včetně ochranného pásma			L
NE	A 071	výrobna elektřiny včetně ochranného pásma			L
ANO	A 072	elektrická stanice včetně ochranného pásma			L
ANO	A 073	nadzemní a podzemní vedení elektrizační soustavy včetně ochranného pásma			L
NE	A 074	technologický objekt zásobování plynem včetně ochranného a bezpečnostního pásma			L
ANO	A 075	vedení plynovodu včetně ochranného a bezpečnostního pásma			L
NE	A 076	technologický objekt zásobování jinými produkty včetně ochranného pásma			L
NE	A 077	ropovod včetně ochranného pásma			L
NE	A 078	produktovod včetně ochranného pásma			L
NE	A 079	technologický objekt zásobování teplem včetně ochranného pásma			L

NE	A 080	teplovod včetně ochranného pásma			L
ANO	A 081	elektronické komunikační zařízení včetně o. p.			L
ANO	A 082	komunikační vedení včetně ochranného pásma			L
NE	A 083	jaderné zařízení, jaderná úložiště			L
NE	A 084	objekty nebo zařízení zařazené do skupiny a nebo b s umístěnými nebezpečnými látkami		P	L
NE	A 085	skládka včetně ochranného pásma		P	L
NE	A 086	spalovna včetně ochranného pásma			L
NE	A 087	zařízení na odstraňování nebezpečného odpadu včetně ochranného pásma			L
NE	A 088	dálnice včetně ochranného pásma	H		L
NE	A 089	rychlostní silnice včetně ochranného pásma	H		L
NE	A 090	silnice I. třídy včetně ochranného pásma	H		L
NE	A 091	silnice II. třídy včetně ochranného pásma	H		L
ANO	A 092	silnice III. třídy včetně ochranného pásma	H		L
ANO	A 093	místní a účelové komunikace	H		L
NE	A 094	železniční dráha celostátní včetně ochranného pásma	H		L
NE	A 095	železniční dráha regionální včetně ochranného pásma	H		L
NE	A 096	koridor vysokorychlostní tratě			L
NE	A 097	vlečka včetně ochranného pásma	H		L
NE	A 098	lanová dráha včetně ochranného pásma			L
NE	A 099	speciální dráha včetně ochranného pásma			L
NE	A 100	tramvajová dráha včetně ochranného pásma			L
NE	A 101	trolejbusová dráha včetně ochranného pásma			L
ANO	A 102	letišťe včetně ochranných pásem			L
ANO	A 103	letecká stavba včetně ochranných pásem			L
NE	A 104	vodní cesta			
NE	A105	hraniční přechod			
ANO	A 106	cyklostezka, cyklotrasa, hipostezka a turistická stezka	H		
NE	A 107	objekt důležitý pro obranu státu			L
NE	A 108	vojenský újezd			L
NE	A 109	vymezené zóny havarijního plánování		P	L
NE	A 110	objekt civilní ochrany			L
NE	A 111	objekt požární ochrany			L
NE	A 112	objekt důležitý pro plnění úkolů Policie ČR			L
NE	A 113	ochranné pásmo hřbitova, krematoria			L

NE	A 114	jiná ochranná pásma			L
NE	A 115	ostatní veřejná infrastruktura			L
ANO	A 116	počet dokončených bytů k 31.12. každého roku			
ANO	A 117	zastavitelná plocha			L
NE	A 118	jiné záměry			
ANO	A 119	další dostupné informace			

ZÁKLADNÍ STATISTICKÉ ÚDAJE

SLEDOVANÝ JEV (de přílohy 1 části B k Vyhlášce 500/2006 Sb.)		
Kód obce		570001
1	Počet obyvatel	744 [2,3]
1	Přirozený přírůstek	-9 [2,4]
1	Saldo migrace	8 [2,4]
2	Podíl obyvatel ve věku 0 - 14 let na celkovém počtu obyvatel (%)	12,4 [2,4]
2	Počet obyvatel ve věku 0 - 14 let	92 [2,3]
3	Podíl obyvatel ve věku 65 let a více na celkovém počtu obyvatel (%)	16,7 [2,4]
3	Počet obyvatel ve věku 65 let a více	124 [2,3]
6	Počet částí obce	2 [2,3]
8	Podíl nezaměstnaných osob (%)	9,5 [2,3]
8	Počet uchazečů o zaměstnání - dosažitelní	50 [2,3]
8	Počet uchazečů o zaměstnání	50 [2,3]
8	Počet uchazečů - absolventů	1 [2,3]
8	Počet uchazečů - evidence nad 12 měsíců	20 [2,3]
11	Počet dokončených bytů	3 [2,4]
11	Počet dokončených bytů v rodinných domech	3 [2,4]
17	Počet hromadných ubytovacích zařízení celkem	0 [2,3]
18	Počet lázeňských léčeben	0 [2,3]
22	Podíl zemědělské půdy z celkové výměry (%)	84,6 [2,4]
23	Podíl orné půdy ze zemědělské půdy (%)	94 [2,4]
24	Podíl trvalých travních porostů ze zemědělské půdy (%)	2,1 [2,4]
27	Podíl zastavěných a ostatních ploch z celkové výměry (%)	7,3 [2,4]
28	Podíl vodních ploch z celkové výměry (%)	0,7 [2,4]
29	Podíl lesů z celkové výměry (%)	7,3 [2,4]
30	Orná půda - rozloha (ha) [2]	884,6 [2,4]
30	Chmelnice - rozloha (ha) [2]	0 [2,4]
30	Vinice - rozloha (ha) [2]	0 [2,4]
30	Zahrady - rozloha (ha) [2]	23,2 [2,4]
30	Ovocné sady - rozloha (ha) [2]	13,8 [2,4]
30	Trvalé travní porosty - rozloha (ha) [2]	19,8 [2,4]
30	Lesní půda - rozloha (ha) [2]	81,5 [2,4]
30	Vodní plochy - rozloha (ha) [2]	8,1 [2,4]
30	Zastavěné plochy - rozloha (ha) [2]	24,7 [2,4]
30	Ostatní plochy - rozloha (ha) [2]	56,6 [2,4]
30	Zemědělská půda - rozloha (ha) [2]	941,4 [2,4]
30	Celková výměra (ha) [2]	1112,3 [2,4]
30	Koeficient ekologické stability	0,15 [2,4]

37	Živě narození	3 [2,4]
37	Zemřelí	12 [2,4]
37	Přistěhovalí	21 [2,4]
37	Vystěhovalí	13 [2,4]
37	Průměrný věk	41,9 [2,3]
37	Počet obyvatel ve věku 15 - 64 let	528 [2,3]
Poznámky:		
[2] zdroj ČÚZK; [3] období: 31.12.2015; [4] období: rok 2015		

STAV ÚPD A ÚPP OBCE

schválená do 31.12.2006 dle zákona č. 50/1976 Sb. (účinnost OZV)	vydaná od 1.1.2007 dle zákona č. 183/2006 Sb. (nabytí účinnosti OOP)
	ÚP Hlušice (24.9.2015)

ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

- výstavba kanalizace (dotazník)
- výstavba ulice pro nové rodinné domy (dotazník, ÚPD)
- bytová výstavba (ÚPD)
- drobná a řemeslná výroba (ÚPD)
- víceúčelové sportovní hřiště (ÚPD)
- ÚSES (ÚPD)

SWOT ANALÝZA

Silné stránky
minimální ekologická fragmentace (OPK) dobrá úroveň občanské vybavenosti (SP) průměrný index stáří (SP) čisté životní prostředí bez znečišťovatelů (ŽP) vysoká úroveň společenské a kulturní aktivity (SP) fungující sběrný dvůr (VI) nově vybudovaná kanalizace (VI) provedena revitalizace vodních ploch (OPK)
Slabé stránky
nízký KES (PK) negativní bilanční rovnováha mezi populační a pracovištní velikostí (HP) vysoká míra nezaměstnanosti (HP) negativní změna nezaměstnanosti 2009-2011 (SP) podprůměrný počet dokončených bytů 2007 – 2011 (SP) negativní změna počtu podnikatelských subjektů (HP) nevýhodná poloha v kontextu kraje (HP)
Příležitosti
využití opuštěných zemědělských areálů (HP)
Hrozby
zranitelnost části ekonomiky založené na zemědělství a s tím spojené negativní důsledky (HP)

VYHODNOCENÍ VYVÁŽENOSTI VZTAHU ÚZEMNÍCH PODMÍNEK

Pilíř	Stav ÚAP 2014	Trend	Výsledné hodnocení ÚAP 2016	Zdůvodnění
Z	-	=	-	Vyhodnocení indikátorů a kvantifikovatelných faktorů je negativní díky charakteru zemědělské krajiny s minimálním podílem lesů. Negativem je i velmi nízká hodnota KES (0,15).
H	-	=	-	Negativní trend míry nezaměstnanosti (9,5 %) a podnikatelských subjektů. Vyšší počet dokončených bytů (3 za rok 2015). Horší dostupnost kapacitní dopravy (silnice, železnice) a větších sídel vč. krajského.
S	-	=	-	Převažuje negativní hodnocení díky stagnaci počtu obyvatel a nízkého indexu stáří (135). Pozitivem je vyšší rozsah bytové výstavby a nabídka občanské vybavenosti.

PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ÚPD

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	K.Ú.	ZDROJ	STAV
P 103	Střet záměru bytové výstavby s ZPF I. a II. třídy	k.ú. Hlušice	ÚAP 2014	Trvá
P 105a,b	Střet záměru bytové výstavby s ZPF I. a II. třídy	k.ú. Hlušičky	ÚAP 2014	Trvá
P 104	Střet záměru výstavby sportovního areálu s ZPF I. a II. třídy	k.ú. Hlušice	ÚAP 2014	Trvá
UZ1_1	Urbanistická závada- plocha k obnově a opětovnému využití - brownfield	k.ú. Hlušičky	PRŮZKUMY	Trvá

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR KHK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
P 103	Střet záměru bytové výstavby s ZPF I. a II. třídy		●		
P 105a,b	Střet záměru bytové výstavby s ZPF I. a II. třídy		●		
P 104	Střet záměru výstavby sportovního areálu s ZPF I. a II. třídy		●		
UZ1_1	Urbanistická závada- plocha k obnově a opětovnému využití - brownfield		●	○	

Vysvětlivky:

- ... přímo řešitelný ve vybraném nástroji územního plánování
- ... fakultativně řešitelný (není podmínkou)

Komentář, shrnutí:

Další obecné problémy a témata k řešení převzaté z ÚAP 2014:

- řešit zjištěné střety
- využití brownfield
- vytvoření podmínek pro bytovou výstavbu